

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 9. i 10. Odluke o uvjetima, načinu i postupku upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Promina („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ broj 04/16), članka 5. i članka 7. stavak 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17) i članka 41. stavka 3. al.5. Statuta Općine Promina („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ broj 02/18 i 07/18) općinski načelnik dana 17. rujna 2018. godine objavljuje

**NATJEČAJ**  
**za prodaju nekretnine u vlasništvu Općine Promina**

1. Objavljuje se natječaj za prodaju nekretnine u vlasništvu općine Promina i to:  
čest. zem. 3475/5 zk.ul.63 k.o.Puljane , površine 258 m2  
Početna cijena: 1.352,00 EUR ili 10.004,80 kuna.
2. Natjecatelji su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu 10% početne cijene na žiro račun proračuna Općine Promina, IBAN HR8723900011829800000, model HR68, poziv na broj 7757 – OIB natjecatelja
3. Pravo podnijeti ponudu imaju sve fizičke i pravne osobe registrirane u Republici Hrvatskoj.  
Ponuditelji uz ponudu trebaju dostaviti sljedeće podatke i dokumentaciju:
  - a) ime i prezime, OIB i adresu ponuditelja fizičke osobe odnosno naziv i sjedište te OIB ponuditelja pravne osobe
  - b) original ili presliku domovnice ili osobne iskaznice (fizičke osobe) odnosno original ili presliku rješenja o registraciji s dokazom o osobi ovlaštenoj za zastupanje (pravne osobe)
  - c) dokaz o uplaćenju jamčevini u iznosu od 10% od početne cijene
  - d) iznos ponuđene cijene po četvornom metru
  - e) broj žiro računa natjecatelja, radi eventualnog povrata jamčevine
  - f) potvrdu porezne uprave da nema dospjelog nepodmirenog duga prema RH
  - g) potvrdu Općine Promina da nema dospjelog nepodmirenog duga prema Općini.
  - h) potvrdu da nema dospjelog nepodmirenog duga prema EKO Promina d.o.o.
4. Ponude se podnose u zatvorenoj omotnici s naznakom „ZA NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNINE – NE OTVARAJ“, na adresu prodavatelja **Općina Promina, Put kroz Oklaj 144, 22303 Oklaj**, putem pošte ili neposredno na protokol u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Promina u roku od 8. dana od dana objave u Šibenskom listu i na WEB stranici Općine Promina [www.promina.hr](http://www.promina.hr)
5. Obavijest o izboru najpovoljnijeg ponuditelja dostavit će se svim ponuditeljima u roku 5 dana od dana izbora.
6. Ugovor s najpovoljnijim ponuditeljem sklopit će se u roku od 8 dana od dana donošenja odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja.
7. Najpovoljniji ponuditelj nema pravo na povrat jamčevine ako iz neopravdanih razloga ne sklopi ugovor s Općinom Promina.
8. Općina Promina zadržava pravo odustanka od prodaje u svako doba prije potpisa ugovora.

Općinski načelnik:  
Tihomir Budanko