

Klasa : 372-03/15-01/2
Ur.br : 2182/09-15-01
Oklaj, 15.travnja 2015 god.

Na temelju zaključka Načelnika općine Promina ,klasa : 372-03/12-01/1 od 15.travnja 2015 godine i članka 6.stavak 1. i 6. .Zakona o zakupu i prodaji poslovnih prostora (Narodne novine, broj : 91/96,124/97,174/04 i 38/09)

**raspisuje se
NATJEČAJ
za davanje u zakup poslovnih prostora na području općine Promina**

- 1.Raspisuje se natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora na području općine Promina u vlasništvu iste i to :
-Poslovni prostor položen u zgradi označenoj kao čest.zgr.289 k.o. Oklaj, površine 21,5 m2
- 2.Pravo natjecanja imaju fizičke i pravne osobe registrirane za obavljanje djelatnosti za koje se daje u zakup.
Uz ponudu natjecatelji moraju priložiti rješenje o upisu u sudski registar odnosno obrtni registar.
- 3.Namjena poslovnog prostora je obavljanje osobne uslužne djelatnosti –frizerski salon
- 4.Poslovni se prostori daju u zakup na rok od 5.(pet) godina
- 5.Početni iznos mjesečne zakupnine utvrđuje se u iznosu od 3. EUR/m2 ili protuvrijednost u kunama 22,80 kuna/m2 odnosno početni iznos od 490,20 kuna
6. Na ime jamčevine natjecatelji trebaju uplatiti početni iznos mjesečne zakupnine i to na žiro račun Općine Promina broj : 2411006 -1829800000, poziv na broj 21-7757-matični broj,a dokaz (uplatnicu)o izvršenoj uplati treba dostaviti uz prijavu.
Prijave bez uplaćene jamčevine će se odbaciti kao nepotpune. Jamčevina se natjecatelju koji nije dobio poslovni prostor vraća a onome koji dobije uračunava u cijenu zakupnine.
- 7.Ponude na natječaj primaju se u roku 8 dana od dana objavljivanja u Šibenskom listu a objavit će se i na WEB stranici i na oglasnoj ploči općine Promina, a dostavljaju se na adresu :
OPĆINA PROMINA
OPĆINSKI NAČELNIK,put kroz Oklaj 144
s naznakom za natječaj „ ponude za poslovni prostor „ne otvaraj
- 8.Izbor najpovoljnijeg ponuđača izvršit će se u roku 8.dana po zaključenju ugovora.
- 9.Potonja pitanja između zakupodavca i zakupca regulirat će se ugovorom o zakupu.
- 10.Zakupodavac zadržava pravo da bez obrazloženja odbije ponude ili poništi ovaj natječaj i pri tome ne snosi odgovornost prema odbijenim ponuditeljima

Načelnik :
Tihomir Budanko